PricewaterhouseCoopers
Ivoire Trade Center, Bâtiment D
4ème étage, Angle rue Booker
Washington - Blvd Hassan II, Cocody,
01 B.P. 1361, Abidjan 01,
Côte d'Ivoire
Téléphone : (225) 27 20 22 57 53
Fax : (225) 27 20 21 42 97

Immeuble Longchamp
2 boulevard Roume
Plateau
01 BP 3989
Abidjan 01
Côte d'Ivoire
Tel : +225 27 20 31 77 00

# SOCIETE AFRICAINE DE PLANTATIONS D'HEVEAS (SAPH), S.A.

## RAPPORT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LES ETATS FINANCIERS ANNUELS - SYSCOHADA

## (EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2022)

PricewaterhouseCoopers
Ivoire Trade Center, Bâtiment D
4ème étage, Angle rue Booker
Washington - Blvd Hassan II, Cocody,
01 B.P. 1361, Abidjan 01,
Côte d'Ivoire
Téléphone : (225) 27 20 22 57 53
Fax : (225) 27 20 21 42 97

Immeuble Longchamp
2 boulevard Roume
Plateau
01 BP 3989
Abidjan 01
Côte d'Ivoire
Tel : +225 27 20 31 77 00

Aux Actionnaires
Société Africaine de Plantations d'Hévéas (SAPH), S.A.
Société anonyme
Abidjan, Zone Portuaire
01 BP 1322
Abidjan 01
Côte d'Ivoire

# RAPPORT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LES ETATS FINANCIERS ANNUELS - SYSCOHADA

## (EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2022)

Mesdames, Messieurs,

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale Ordinaire, nous vous présentons notre rapport relatif à l'exercice clos le 31 décembre 2022, sur :

- l'audit des états financiers annuels de la Société Africaine de Plantations d'Hévéas (SAPH), S.A. tels qu'ils sont joints au présent rapport ;
- les vérifications spécifiques prévues par la loi et les autres informations.

## I. Audit des états financiers annuels

### Opinion

Nous avons effectué l'audit des états financiers annuels de la Société Africaine de Plantations d'Hévéas (SAPH), S.A., comprenant le bilan au 31 décembre 2022, le compte de résultat, le tableau des flux de trésorerie ainsi que les notes annexes.

À notre avis, les états financiers annuels sont réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice conformément aux règles et méthodes comptables édictées par le Système Comptable OHADA.

### Fondement de l'opinion

Nous avons effectué notre audit selon les normes internationales d'audit (ISA). Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités des Commissaires aux comptes relatives à l'audit des états financiers annuels » du présent rapport.

Nous sommes indépendants de la société conformément aux règles du Code d'éthique des professionnels de la comptabilité et de l'audit édicté par le Règlement N°01/2017/CM/OHADA portant harmonisation des pratiques des professionnels de la comptabilité et de l'audit dans les pays membres de l'OHADA qui s'appliquent à l'audit des états financiers annuels, et nous avons satisfait aux autres responsabilités éthiques qui nous incombent selon ces règles.

Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.

**Points clés de l'audit**

Les points clés de l'audit sont les points qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importants lors de l'audit des états financiers annuels de la période écoulée. Ces points ont été traités dans le contexte de notre audit des états financiers annuels pris dans leur ensemble et lors de la formation de notre opinion sur ceux-ci. Nous n'exprimons pas une opinion distincte sur ces points.

Nous avons déterminé que les points décrits ci-après constituent les points clés de l'audit qui doivent être portés à votre attention et communiqués dans notre rapport.

***Évaluation des actifs agricoles***

Les actifs agricoles (hors pépinières) figurant dans le patrimoine de la société s'élèvent en valeur brute à 67 295 millions de FCFA au 31 décembre 2022, soit plus de 30% du total bilan. Ces actifs agricoles sont constitués des plantations en production d'une valeur brute de 55 313 millions de francs CFA et les plantations en cours (immatures) qui se chiffrent à 11 982 millions de francs CFA.

Les plantations en production sont évaluées au coût des plantations immatures à leur date d'entrée en production. Le transfert d'un bloc d'immature à un bloc en production est effectué sur la base des travaux de la Direction des Opérations Agricoles. Les plantations encours font référence aux dépenses relatives à la mise en place des plantations. Elles sont constituées des travaux de préparation des parcelles, de mise en terre des pépinières et d'entretien jusqu'à maturité des plantations.

Nous avons considéré que les actifs agricoles constituent un point clé d'audit en raison de leur valeur significative dans les actifs de la société et des risques liés à la réalité et à la correcte évaluation des travaux considérés pour sa valorisation.

Les règles et méthodes comptables se rapportant à l'évaluation et à la comptabilisation des actifs agricoles, de même que des compléments d'informations sur les détails de ce poste des états financiers annuels, sont décrits dans la note 3A des notes aux états financiers annuels.

Les diligences ci-après ont été mises en œuvre pour le contrôle de la correcte évaluation de ces actifs au bilan de la société au 31 décembre 2022 :

- Analyse critique des procédures de contrôle interne qui sous-tendent l'imputation des dépenses incorporées aux coûts de production des actifs concernés ;
- Contrôle du caractère incorporable des dépenses imputées aux coûts de production des actifs concernés ;
- Contrôle de cohérence des augmentations des immobilisations agricoles encours avec la production immobilisée de la période ;
- Analyse et contrôle de la justification des charges transférées en production immobilisée ;
- Contrôle des dotations aux amortissements des actifs agricoles mis en production ;

- Rapprochement des mouvements comptables (transferts et sorties) sur les actifs agricoles à l'état de suivi des opérations agricoles tenu à jour par la Direction des Opérations Agricoles de la société.

***Évaluation du stock de matières premières***

Le stock de fonds de tasses (latex coagulé) est spécifique au secteur d'exploitation agro-industrielle du caoutchouc naturel.

Il a une valeur brute de 26 150 millions de FCFA au 31 décembre 2022, soit environ 55,39% de la valeur brute totale de l'ensemble des stocks détenus par SAPH, S.A et 14,22 % du total bilan à cette date.

Le fond de tasse, humide par nature, fait l'objet d'un suivi physique et en valeur en équivalent caoutchouc sec (Dry Rubber Content ou DRC). Ce processus fait appel à l'utilisation d'un taux de DRC estimé sur la base de relevés historiques, pour la gestion physique des mouvements, avec des corrections systématiques reposant sur les données réelles post-usinage recueillies (DRC effectifs).

L'application des principes de gestion physique du stock, de mesure et de correction du DRC adoptés par la société est déterminante pour la fiabilité des valeurs du stock et des consommations de matières premières reflétées dans les états financiers. La Direction et le Conseil d'Administration accordent une attention particulière au suivi et au traitement des écarts DRC.

Les règles et méthodes comptables se rapportant à l'évaluation et à la comptabilisation de matière premières, de même que des compléments d'informations sur les détails de ce poste des états financiers annuels, sont décrits dans la note 6 des notes aux états financiers annuels.

Nous avons réalisé les procédures d'audit suivantes pour le contrôle de la correcte valorisation de ces actifs au bilan de la société au 31 décembre 2022 :

- Analyse critique des procédures de contrôle interne qui sous-tendent l'imputation des dépenses incorporées à la production propre de caoutchouc ;
- Vérification de la permanence des procédures de gestion du stock de fonds de tasses et test de leur mise en œuvre ;
- Vérification que l'audit interne a procédé à des contrôles systématiques incluant un bouclage du stock de fonds de tasses et exploitation des conclusions de ces travaux ;
- Obtention et corroboration des explications de la variation entre le DRC estimé et le DRC effectif ;
- Assistance à l'inventaire physique du stock de matières premières sur les sites de stockage significatifs et vérification que les quantités physiques traduisaient les mouvements enregistrés convenablement affectés du taux DRC ;
- Revue des calculs détaillés de valorisation du stock de matières premières acquis auprès des producteurs indépendants, au regard des prix d'achat officiels (APROMAC) et des frais d'achat imputés dont nous avons vérifié la réalité et la cohérence.

### Responsabilités du Conseil d'Administration et du Comité d'Audit relatives aux états financiers annuels

Les états financiers annuels ont été établis et arrêtés par le Conseil d'Administration de la Société Africaine de Plantations d'Hévéas (SAPH), S.A.

Le Conseil d'Administration est responsable de la préparation et de la présentation sincère des états financiers annuels conformément aux règles et méthodes comptables édictées par le Système Comptable OHADA ainsi que du contrôle interne qu'il estime nécessaire pour permettre la préparation d'états financiers annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de la préparation des états financiers annuels, il incombe au Conseil d'Administration d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de fournir, le cas échéant, des informations relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la base de continuité d'exploitation, sauf si le Conseil d'Administration a l'intention de mettre la société en liquidation ou de cesser ses activités ou s'il n'existe aucune autre solution alternative réaliste qui s'offre à lui.

Il incombe au Conseil d'Administration au travers du comité d'audit de surveiller le processus d'élaboration de l'information financière de la société.

### Responsabilités des Commissaires aux Comptes relatives à l'audit des états financiers annuels

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les états financiers annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, et d'émettre un rapport d'audit contenant notre opinion.

L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes « ISA » permette de toujours détecter toute anomalie significative existante. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, prises individuellement ou en cumulé, elles puissent influencer les décisions économiques que les utilisateurs des états financiers annuels prennent en se fondant sur ceux-ci.

Nos responsabilités pour l'audit des états financiers annuels sont décrites de façon plus détaillée dans l'annexe I du présent rapport des commissaires aux comptes.

## II. Vérifications spécifiques prévues par la loi et autres informations

La responsabilité des autres informations incombe au Conseil d'Administration. Les autres informations se composent des informations contenues dans le rapport de gestion et dans les documents adressés aux actionnaires sur la situation financière, mais ne comprennent pas les états financiers annuels et notre rapport des commissaires aux comptes sur ces états financiers annuels.

Notre opinion sur les états financiers annuels ne s'étend pas aux autres informations et nous n'exprimons aucune forme d'assurance que ce soit sur ces informations.

Dans le cadre de notre mandat de commissariat aux comptes, notre responsabilité est, d'une part, de faire les vérifications spécifiques prévues par la loi, et ce faisant, de vérifier la sincérité et la concordance avec les états financiers annuels des informations données dans le rapport de gestion du Conseil d'Administration, et dans les documents adressés aux actionnaires sur la situation financière et les états financiers annuels, et de vérifier, dans tous leurs aspects significatifs, le respect de certaines obligations légales et réglementaires.

D'autre part, notre responsabilité consiste également à lire les autres informations et, par conséquent, à apprécier s'il existe une incohérence significative entre celles-ci et les états financiers ou la connaissance que nous avons acquise lors de l'audit, ou encore si les autres informations semblent comporter une anomalie significative.

Si à la lumière des travaux que nous avons effectués lors de nos vérifications spécifiques ou sur les autres informations, nous concluons à la présence d'une anomalie significative, nous sommes tenus de signaler ce fait. Nous n'avons rien à signaler à cet égard.

Abidjan, le 01 juin 2023

Les Commissaires aux Comptes

PricewaterhouseCoopers

Souleymane SORO
Expert-Comptable Diplômé
Associé

Mazars Côte d'Ivoire, S.A.

Zana KONÉ
Expert-Comptable Diplômé
Associé

## ANNEXE I PORTANT RESPONSABILITES DES COMMISSAIRES AUX COMPTES RELATIVES A L'AUDIT DES ETATS FINANCIERS

Cette annexe fait partie intégrante de notre rapport de commissariat aux comptes.
Dans le cadre de nos diligences, nous nous conformons successivement :

- aux exigences des Normes Internationales d'Audit (ISA) et ;

- aux obligations spécifiques édictées par l'acte uniforme de l'OHADA relatif aux droits des sociétés commerciales et du GIE.

De manière plus détaillée,

- nous nous conformons aux règles d'éthique relatives à l'audit des états financiers annuels édictées par le Code d'éthique et de déontologie des experts-comptables de Côte d'Ivoire et celles qui encadrent le commissariat aux comptes ;

- nous faisons preuve d'esprit critique qui implique d'être attentifs aux éléments probants qui contredisent d'autres éléments probants recueillis, aux informations qui remettent en cause la fiabilité de documents et des réponses apportées aux demandes de renseignements à utiliser en tant qu'éléments probants, aux situations qui peuvent révéler une fraude possible, aux circonstances qui suggèrent le besoin de mettre en œuvre des procédures d'audit en supplément de celles requises par les Normes ISA ;

- nous faisons preuve de jugement professionnel lors de la conduite de l'audit en particulier pour les décisions portant sur le caractère significatif et le risque d'audit, la nature, le calendrier et l'étendue des procédures d'audit à mettre en œuvre pour satisfaire les diligences requises par les normes ISA et pour recueillir des éléments probants, le fait de déterminer si des éléments probants suffisants et appropriés ont été recueillis, et si des travaux supplémentaires sont nécessaires pour atteindre les objectifs des normes ISA et, par voie de conséquence, les objectifs généraux de l'auditeur, l'évaluation des jugements de la direction portant sur le suivi du référentiel comptable applicable, le fondement des conclusions tirées des éléments probants recueillis, par exemple l'appréciation du caractère raisonnable des évaluations faites par la direction lors de l'établissement des états financiers ;

- nous préparons tout au long de l'audit une documentation qui fournisse une trace suffisante et appropriée des travaux, fondements de notre rapport d'audit et des éléments démontrant que l'audit a été planifié et réalisé selon les Normes ISA et dans le respect des exigences législatives et réglementaires applicables ;

- nous identifions et évaluons les risques que les états financiers comportent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, concevons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et réunissons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion ;

- Le risque de non-détection d'une anomalie significative résultant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;

- nous recueillons, le cas échéant, des éléments probants suffisants et appropriés concernant le respect des dispositions des textes législatifs et réglementaires dont il est admis qu'elles ont une incidence directe sur la détermination des données chiffrées significatives enregistrées et l'information fournie dans les états financiers, mettons en œuvre des procédures d'audit spécifiques visant à identifier les cas de non-respect d'autres textes législatifs et réglementaires qui peuvent avoir une incidence significative sur les états financiers, et apporter une réponse appropriée aux cas avérés ou suspectés de non-respect des textes législatifs et réglementaires identifiés au cours de l'audit ;

- nous fournissons également au Conseil d'Administration une déclaration précisant que nous nous sommes conformés aux règles de déontologie pertinentes concernant l'indépendance, et leur communiquons, le cas échéant, toutes les relations et les autres facteurs qui peuvent raisonnablement être considérés comme susceptibles d'avoir une incidence sur notre indépendance ainsi que les sauvegardes connexes ;

- nous prenons connaissance du contrôle interne de la société afin de définir des procédures d'audit appropriées aux circonstances, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne de la société. Lorsque des faiblesses significatives sont identifiées, nous les communiquons à la direction, le cas échéant, au Conseil d'Administration ;

- nous évaluons l'incidence sur l'audit des anomalies relevées et l'incidence sur les états financiers des anomalies non corrigées, s'il en existe. Nous les communiquons au niveau approprié de la direction, à moins que ceci ne lui soit interdit par la loi ou la réglementation ;

- nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, de même que des informations y afférentes fournies par cette dernière ;

- nous apprécions la présentation d'ensemble, la structure et le contenu des états financiers, y compris les informations fournies dans les notes, et apprécions si les états financiers reflètent les opérations et événements sous-jacents d'une manière propre à donner une image fidèle ;

- nous identifions les relations et des transactions avec les parties liées, que le référentiel comptable applicable établisse ou non des règles en la matière, pour être en mesure de relever des facteurs de risque de fraudes, s'il en existe, découlant de relations et de transactions avec les parties liées, qui sont pertinents pour l'identification et l'évaluation des risques d'anomalies significatives provenant de fraudes, et conclure, sur la base des éléments probants recueillis, si les états financiers, pour autant qu'ils soient affectés par ces relations et ces transactions sont présentés sincèrement ou ne sont pas trompeurs. En outre, lorsque le référentiel comptable applicable contient des règles concernant les parties liées, nous recueillons les éléments probants suffisants et appropriés pour déterminer si les relations et les transactions avec les parties liées ont été correctement identifiées et comptabilisées dans les états financiers et si une information pertinente les concernant a été fournie dans ceux-ci ;

- nous recueillons les éléments probants suffisants et appropriés montrant que les événements survenus entre la date des états financiers et la date de notre rapport, nécessitant un ajustement des états financiers ou une information à fournir dans ceux-ci, ont fait l'objet d'un traitement approprié dans les états financiers conformément au référentiel comptable applicable ;

- nous concluons quant au caractère approprié de l'utilisation par la direction du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants recueillis, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport sur les informations fournies dans les états financiers au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments recueillis jusqu'à la date de notre rapport ;

- nous obtenons des déclarations écrites de la Direction Générale et, le cas échéant, du Conseil d'Administration, confirmant que celle-ci considère avoir satisfait à ses responsabilités relatives à l'établissement des états financiers ainsi qu'à l'exhaustivité des informations qui nous ont été fournies. En outre, nous confortons d'autres éléments probants relatifs aux états financiers ou à des assertions spécifiques contenues dans ceux-ci au moyen de ces déclarations écrites si nous estimons nécessaire ou si celles-ci sont requises par d'autres normes ISA ;

- nous nous assurons, tout au long de l'audit, que l'égalité entre les associés est respectée, notamment que toutes les actions d'une même catégorie bénéficient des mêmes droits ;

- nous devons signaler à la plus prochaine Assemblée Générale, les irrégularités et les inexactitudes relevées lors de l'audit. En outre, nous devons signaler au ministère public les faits délictueux dont nous avons a eu connaissance au cours l'audit, sans que notre responsabilité puisse être engagée par cette révélation ;

- nous avons l'obligation du respect du secret professionnel pour les faits, actes et renseignements dont nous avons eu connaissance.

**SOCIETE AFRICAINE DE PLANTATIONS D'HEVEAS (SAPH), S.A.**

**ETATS FINANCIERS ANNUELS - SYSCOHADA**

**(EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2022)**

BILAN SYSTEME NORMAL
PAGE 1/1

Dénomination sociale de l'entité : SOCIETE AFRICAINE DE PLANTATIONS D'HEVEAS
Adresse : ABIDJAN TREICHVILLE ZONE PORTUAIRE, RUE DES GALIONS - BP 1322 ABIDJAN 01 - COTE D'IVOIRE
N° de compte contribuable (NCC) : 0105337 H
N° de télédéclarant (NTD): 8091074031194

Exercice clos le : 31/12/2022

Sigle usuel : SAPH
Durée (en mois) : 12

## BILAN

| REF | ACTIF | NOTE | EXERCICE au 31/12/ N | | | EXERCICE AU 31/12/N-1 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | BRUT | AMORT et DEPREC. | NET | NET |
| AD | **IMMOBILISATIONS INCORPORELLES** | 3 | **12 884 991 704** | **4 194 445 651** | **8 690 546 053** | **8 675 814 875** |
| AE | Frais de développement et de prospection | | | | | |
| AF | Brevets, licences, logiciels et droits similaires | | 4 235 687 549 | 4 194 445 651 | 41 241 898 | 26 510 720 |
| AG | Fonds commercial et droit au bail | | 8 649 304 155 | | 8 649 304 155 | 8 649 304 155 |
| AH | Autres immobilisations incorporelles | | | | | |
| AI | **IMMOBILISATIONS CORPORELLES** | 3 | **174 598 309 249** | **86 374 669 081** | **88 223 640 168** | **80 421 126 038** |
| AJ | Terrains (1)<br>*dont Placement Net :* | | 970 415 014 | | 970 415 014 | 970 415 014 |
| AK | Bâtiments(1)<br>*dont Placement Net :* 63 817 870 | | 50 725 669 847 | 24 553 353 910 | 26 172 315 937 | 23 870 986 035 |
| AL | Aménagements, agencements et installations | | 11 430 875 669 | 8 028 926 938 | 3 401 948 731 | 3 391 479 694 |
| AM | Matériel, mobilier et actifs biologiques | | 107 584 619 828 | 50 908 745 517 | 56 675 874 311 | 51 087 366 040 |
| AN | Matériel de transport | | 3 886 728 891 | 2 883 642 716 | 1 003 086 175 | 1 100 879 255 |
| AP | **AVANCES ET ACOMPTES VERSES SUR IMMOBILISATIONS** | 3 | **8 747 044 641** | | **8 747 044 641** | **3 347 142 645** |
| AQ | **IMMOBILISATIONS FINANCIERES** | 4 | **764 595 540** | **75 910 699** | **688 684 841** | **251 439 341** |
| AR | Titres de participation | | 11 500 000 | | 11 500 000 | 11 500 000 |
| AS | Autres immobilisations financières | | 753 095 540 | 75 910 699 | 677 184 841 | 239 939 341 |
| AZ | **TOTAL ACTIF IMMOBILISE** | | **196 994 941 134** | **90 645 025 431** | **106 349 915 703** | **92 695 522 899** |
| BA | **ACTIF CIRCULANT HAO** | 5 | | | | |
| BB | **STOCKS ET ENCOURS** | 6 | **47 209 940 602** | **808 979 085** | **46 400 961 517** | **41 535 434 307** |
| BG | **CREANCES ET EMPLOIS ASSIMILES** | | **27 319 680 683** | **2 139 854 450** | **25 179 826 233** | **31 231 641 204** |
| BH | Fournisseurs avances versées | 17 | 1 183 102 165 | 245 555 848 | **937 546 317** | 115 281 648 |
| BI | Clients | 7 | 20 446 256 934 | 1 545 712 001 | **18 900 544 933** | 25 871 623 736 |
| BJ | Autres créances | 8 | 5 690 321 584 | 348 586 601 | **5 341 734 983** | 5 244 735 820 |
| BK | **TOTAL ACTIF CIRCULANT** | | **74 529 621 285** | **2 948 833 535** | **71 580 787 750** | **72 767 075 511** |
| BQ | Titres de placement | 9 | | | | |
| BR | Valeurs à encaisser | 10 | 5 282 000 | | 5 282 000 | 4 679 500 |
| BS | Banques, chèques postaux, caisse et assimilés | 11 | 5 988 617 439 | 34 972 574 | 5 953 644 865 | 2 822 162 420 |
| BT | **TOTAL TRESORERIE-ACTIF** | | **5 993 899 439** | **34 972 574** | **5 958 926 865** | **2 826 841 920** |
| BU | Ecart de conversion-Actif | 12 | | | | |
| BZ | **TOTAL GENERAL** | | **277 518 461 858** | **93 628 831 540** | **183 889 630 318** | **168 289 440 330** |

| REF | PASSIF | NOTE | EXERCICE AU 31/12/N | EXERCICE AU 31/12/N-1 |
|---|---|---|---|---|
| | | | NET | NET |
| CA | Capital | 13 | 14 593 620 855 | 14 593 620 855 |
| CB | Apporteurs capital non appelé (-) | 13 | | |
| CD | Primes liées au capital social | 14 | 233 222 459 | 233 222 459 |
| CE | Ecarts de réévaluation | 3e | | |
| CF | Réserves indisponibles | 14 | 2 918 724 171 | 2 918 724 171 |
| CG | Réserves libres | 14 | 50 410 251 190 | 50 410 251 190 |
| CH | Report à nouveau (+ ou -) | 14 | 16 636 737 654 | 6 262 817 220 |
| CJ | Résultat net de l'exercice (bénéfice + ou perte -) | | 16 700 611 131 | 20 750 470 464 |
| CL | Subventions d'investissement | 15 | | |
| CM | Provisions réglementées | 15 | 8 649 304 155 | 8 649 304 155 |
| CP | **TOTAL CAPITAUX PROPRES ET RESSOURCES ASSIMILEES** | | **110 142 471 615** | **103 818 410 514** |
| DA | Emprunts et dettes financières diverses | 16 | 16 990 479 000 | 21 753 015 995 |
| DB | Dettes de location acquisition | 16 | 1 841 432 947 | 1 223 587 124 |
| DC | Provisions pour risques et charges | 16 | 180 456 023 | 119 956 492 |
| DD | **TOTAL DETTES FINANCIERES ET RESSOURCES ASSIMILEES** | | **19 012 367 970** | **23 096 559 611** |
| DF | **TOTAL RESSOURCES STABLES** | | **129 154 839 585** | **126 914 970 125** |
| DH | Dettes circulantes HAO | 5 | | |
| DI | Clients, avances reçues | 7 | 153 469 382 | 33 253 972 |
| DJ | Fournisseurs d'exploitation | 17 | 19 708 517 381 | 13 233 662 868 |
| DK | Dettes fiscales et sociales | 18 | 11 358 490 764 | 9 370 142 756 |
| DM | Autres dettes | 19 | 425 569 317 | 220 816 311 |
| DN | Provisions pour risques à court terme | 19 | | |
| DP | **TOTAL PASSIF CIRCULANT** | | **31 646 046 844** | **22 857 875 907** |
| DQ | Banques, crédits d'escompte | 20 | | |
| DR | Banques, établissements financiers et crédits de trésorerie | 20 | 23 088 743 889 | 18 516 594 298 |
| DT | **TOTAL TRESORERIE-PASSIF** | | **23 088 743 889** | **18 516 594 298** |
| DV | Ecart de conversion-Passif | 12 | | |
| DZ | **TOTAL GENERAL** | | **183 889 630 318** | **168 289 440 330** |

pwc COTE D'IVOIRE
VISA POUR IDENTIFICATION

BILAN SYSTEME NORMAL
PAGE 1/2

Dénomination sociale de l'entité : **SOCIETE AFRICAINE DE PLANTATIONS D'HEVEAS**
Adresse : **ABIDJAN TREICHVILLE ZONE PORTUAIRE, RUE DES GALIONS - BP 1322 ABIDJAN 01 - COTE D** Sigle usuel : **SAPH**
N° de compte contribuable (NCC) : **0105337 H** Exercice clos le : **31/12/2022** Durée (en mois) : **12**
N° de télédéclarant (NTD): **8091074031194**

## BILAN

| REF | ACTIF | NOTE | EXERCICE au 31/12/ N | | | EXERCICE AU 31/12/N-1 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | BRUT | AMORT et DEPREC. | NET | NET |
| **AD** | **IMMOBILISATIONS INCORPORELLES** | 3 | **12 884 991 704** | **4 194 445 651** | **8 690 546 053** | **8 675 814 875** |
| AE | Frais de développement et de prospection | | | | | |
| AF | Brevets, licences, logiciels, et droits similaires | | 4 235 687 549 | 4 194 445 651 | 41 241 898 | 26 510 720 |
| AG | Fonds commercial et droit au bail | | 8 649 304 155 | | 8 649 304 155 | 8 649 304 155 |
| AH | Autres immobilisations incorporelles | | | | | |
| **AI** | **IMMOBILISATIONS CORPORELLES** | 3 | **174 598 309 249** | **86 374 669 081** | **88 223 640 168** | **80 421 126 038** |
| AJ | Terrains (1)<br>*dont Placement Net:* | | 970 415 014 | | 970 415 014 | 970 415 014 |
| AK | Bâtiments (1)<br>*dont Placement Net:* 63 817 870 | | 50 725 669 847 | 24 553 353 910 | 26 172 315 937 | 23 870 986 035 |
| AL | Aménagements, agencements et installations | | 11 430 875 669 | 8 028 926 938 | 3 401 948 731 | 3 391 479 694 |
| AM | Matériel, mobilier et actifs biologiques | | 107 584 619 828 | 50 908 745 517 | 56 675 874 311 | 51 087 366 040 |
| AN | Matériel de transport | | 3 886 728 891 | 2 883 642 716 | 1 003 086 175 | 1 100 879 255 |
| AP | **Avances et acomptes versés sur immobilisations** | 3 | 8 747 044 641 | | 8 747 044 641 | 3 347 142 645 |
| **AQ** | **IMMOBILISATIONS FINANCIERES** | 4 | **764 595 540** | **75 910 699** | **688 684 841** | **251 439 341** |
| AR | Titres de participation | | 11 500 000 | | 11 500 000 | 11 500 000 |
| AS | Autres immobilisations financières | | 753 095 540 | 75 910 699 | 677 184 841 | 239 939 341 |
| **AZ** | **TOTAL ACTIF IMMOBILISE** | | **196 994 941 134** | **90 645 025 431** | **106 349 915 703** | **92 695 522 899** |
| BA | **ACTIF CIRCULANT HAO** | 5 | | | | |
| BB | **STOCKS ET ENCOURS** | 6 | **47 209 940 602** | **808 979 085** | **46 400 961 517** | **41 535 434 307** |
| BG | **CREANCES ET EMPLOIS ASSIMILES** | | **27 319 680 683** | **2 139 854 450** | **25 179 826 233** | **31 231 641 204** |
| BH | Fournisseurs avances versées | 17 | 1 183 102 165 | 245 555 848 | **937 546 317** | 115 281 648 |
| BI | Clients | 7 | 20 446 256 934 | 1 545 712 001 | **18 900 544 933** | 25 871 623 736 |
| BJ | Autres créances | 8 | 5 690 321 584 | 348 586 601 | **5 341 734 983** | 5 244 735 820 |
| **BK** | **TOTAL ACTIF CIRCULANT** | | **74 529 621 285** | **2 948 833 535** | **71 580 787 750** | **72 767 075 511** |
| BQ | Titres de placement | 9 | | | | |
| BR | Valeurs à encaisser | 10 | 5 282 000 | | 5 282 000 | 4 679 500 |
| BS | Banques, chèques postaux, caisse et assimilés | 11 | 5 988 617 439 | 34 972 574 | 5 953 644 865 | 2 822 162 420 |
| **BT** | **TOTAL TRESORERIE-ACTIF** | | **5 993 899 439** | **34 972 574** | **5 958 926 865** | **2 826 841 920** |
| BU | Ecart de conversion-Actif | 12 | | | | |
| **BZ** | **TOTAL GENERAL** | | **277 518 461 858** | **93 628 831 540** | **183 889 630 318** | **168 289 440 330** |

pwc COTE D'IVOIRE
VISA POUR IDENTIFICATION

BILAN SYSTEME NORMAL
PAGE 2/2

Dénomination sociale de l'entité : **SOCIETE AFRICAINE DE PLANTATIONS D'HEVEAS**

Adresse : **ABIDJAN TREICHVILLE ZONE PORTUAIRE, RUE DES GALIONS - BP 1322 AB** Sigle usuel : **SAPH**

N° de compte contribuable (NCC) : **0105337 H** Exercice clos le : **31/12/2022** Durée (en mois) : **12**

N° de télédéclarant (NTD): **8091074031194**

## BILAN

| REF | PASSIF | NOTE | EXERCICE AU 31/12/N NET | EXERCICE AU 31/12/N-1 NET |
|---|---|---|---|---|
| CA | Capital | 13 | 14 593 620 855 | 14 593 620 855 |
| CB | Apporteurs capital non appelé (-) | 13 | | |
| CD | Primes liées au capital social | 14 | 233 222 459 | 233 222 459 |
| CE | Ecarts de réévaluation | 3e | | |
| CF | Réserves indisponibles | 14 | 2 918 724 171 | 2 918 724 171 |
| CG | Réserves libres | 14 | 50 410 251 190 | 50 410 251 190 |
| CH | Report à nouveau (+ ou -) | 14 | 16 636 737 654 | 6 262 817 220 |
| CJ | Résultat net de l'exercice (bénéfice + ou perte -) | | 16 700 611 131 | 20 750 470 464 |
| CL | Subventions d'investissement | 15 | | |
| CM | Provisions réglementées | 15 | 8 649 304 155 | 8 649 304 155 |
| **CP** | **TOTAL CAPITAUX PROPRES ET RESSOURCES ASSIMILEES** | | **110 142 471 615** | **103 818 410 514** |
| DA | Emprunts et dettes financières diverses | 16 | 16 990 479 000 | 21 753 015 995 |
| DB | Dettes de location acquisition | 16 | 1 841 432 947 | 1 223 587 124 |
| DC | Provisions pour risques et charges | 16 | 180 456 023 | 119 956 492 |
| **DD** | **TOTAL DETTES FINANCIERES ET RESSOURCES ASSIMILEES** | | **19 012 367 970** | **23 096 559 611** |
| **DF** | **TOTAL RESSOURCES STABLES** | | **129 154 839 585** | **126 914 970 125** |
| DH | Dettes circulantes HAO | 5 | | |
| DI | Clients, avances reçues | 7 | 153 469 382 | 33 253 972 |
| DJ | Fournisseurs d'exploitation | 17 | 19 708 517 381 | 13 233 662 868 |
| DK | Dettes fiscales et sociales | 18 | 11 358 490 764 | 9 370 142 756 |
| DM | Autres dettes | 19 | 425 569 317 | 220 816 311 |
| DN | Provisions pour risques à court terme | 19 | | |
| **DP** | **TOTAL PASSIF CIRCULANT** | | **31 646 046 844** | **22 857 875 907** |
| DQ | Banques, crédits d'escompte | 20 | | |
| DR | Banques, établissements financiers et crédits de trésorerie | 20 | 23 088 743 889 | 18 516 594 298 |
| **DT** | **TOTAL TRESORERIE-PASSIF** | | **23 088 743 889** | **18 516 594 298** |
| DV | Ecart de conversion-Passif | 12 | | |
| **DZ** | **TOTAL GENERAL** | | **183 889 630 318** | **168 289 440 330** |

pwc COTE D'IVOIRE
VISA POUR IDENTIFICATION

COMPTE DE RESULTAT SYSTEME NORMAL
PAGE 1/1

Dénomination sociale de l'entité : **SOCIETE AFRICAINE DE PLANTATIONS D'HEVEAS**
Adresse : **ABIDJAN TREICHVILLE ZONE PORTUAIRE, RUE DES GALIONS - BP 132:** Sigle usuel : **SAPH**
N° de compte contribuable (NCC) : **01 05 337 H** Exercice clos le : **31/12/2022** Durée (en mois) : **12**
N° de télédéclarant (NTD): **8091074031194**

## COMPTE DE RESULTAT

| REF | LIBELLES | | (1) | NOTE | EXERCICE AU 31/12/N NET | EXERCICE AU 31/12/N-1 NET |
|---|---|---|---|---|---|---|
| TA | Ventes de marchandises | A | + | 21 | 2 650 654 056 | 9 392 400 301 |
| RA | Achats de marchandises | | - | 22 | -1 940 647 642 | -7 664 765 022 |
| RB | Variation de stocks de marchandises | | -/+ | 6 | | |
| **XA** | **MARGE COMMERCIALE (Somme TA à RB)** | | | | **710 006 414** | **1 727 635 279** |
| TB | Ventes de produits fabriqués | B | + | 21 | 218 016 352 508 | 195 887 849 481 |
| TC | Travaux, services vendus | C | + | 21 | 3 261 724 133 | 2 818 122 627 |
| TD | Produits accessoires | D | + | 21 | 492 498 074 | 696 088 232 |
| **XB** | **CHIFFRE D'AFFAIRES (A + B + C + D)** | | | | **224 421 228 771** | **208 794 460 641** |
| TE | Production stockée (ou déstockage) | | -/+ | 6 | -2 491 035 538 | 2 576 958 183 |
| TF | Production immobilisée | | | 21 | 3 139 495 651 | 2 656 058 109 |
| TG | Subventions d'exploitation | | | 21 | | |
| TH | Autres produits | | + | 21 | 1 121 778 175 | 237 021 799 |
| TI | Transferts de charges d'exploitation | | + | 12 | 531 870 246 | 337 665 040 |
| RC | Achats de matières premières et fournitures liées | | - | 22 | -114 837 761 541 | -111 115 273 641 |
| RD | Variation de stocks de matières premières et fournitures liées | | -/+ | 6 | 5 068 412 991 | 3 276 324 764 |
| RE | Autres achats | | - | 22 | -26 295 687 850 | -20 262 055 101 |
| RF | Variation de stocks d'autres approvisionnements | | -/+ | 6 | 2 385 721 679 | 250 878 059 |
| RG | Transports | | - | 23 | -3 292 422 645 | -3 042 965 378 |
| RH | Services extérieurs | | - | 24 | -18 213 236 232 | -15 883 779 183 |
| RI | Impôts et taxes | | - | 25 | -8 676 937 581 | -2 452 771 875 |
| RJ | Autres charges | | - | 26 | -2 147 224 270 | -996 514 690 |
| **XC** | **VALEUR AJOUTEE (XB +RA+RB) + ∑ TE à RJ** | | | | **58 773 554 214** | **56 711 241 705** |
| RK | Charges de personnel | | - | 27 | -23 982 206 310 | -21 312 919 832 |
| **XD** | **EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION (XC+RK)** | | | | **34 791 347 904** | **35 398 321 873** |
| TJ | Reprises d'amortissements, provisions et dépréciations | | + | 28 | 115 668 394 | 1 919 294 |
| RL | Dotations aux amortissements, aux provisions et dépréciations | | - | 3C&28 | -8 623 779 155 | -7 842 181 829 |
| **XE** | **RESULTAT D'EXPLOITATION (XD+TJ+ RL)** | | | | **26 283 237 143** | **27 558 059 338** |
| TK | Revenus financiers et assimilés | | + | 29 | 8 154 915 | 193 890 657 |
| TL | Reprises de provisions et dépréciations financières | | + | 28 | | |
| TM | Transferts de charges financières | | + | 12 | | |
| RM | Frais financiers et charges assimilées | | - | 29 | -2 278 572 204 | -2 748 931 604 |
| RN | Dotations aux provisions et aux dépréciations financières | | - | 3C&28 | | |
| **XF** | **RESULTAT FINANCIER ∑ TK à RN** | | | | **-2 270 417 289** | **-2 555 040 947** |
| **XG** | **RESULTAT DES ACTIVITES ORDINAIRES (XE+XF)** | | | | **24 012 819 854** | **25 003 018 391** |
| TN | Produits des cessions d'immobilisations | | + | 3D | 61 221 076 | 14 046 600 |
| TO | Autres Produits HAO | | + | 30 | 6 307 125 | 38 612 745 |
| RO | Valeurs comptables des cessions d'immobilisations | | - | 3D | -570 907 387 | -93 700 896 |
| RP | Autres Charges HAO | | - | 30 | | |
| **XH** | **RESULTAT HORS ACTIVITES ORDINAIRES ∑ TN à RP** | | | | **-503 379 186** | **-41 041 551** |
| RQ | Participation des travailleurs | | - | 30 | | |
| RS | Impôts sur le résultat | | - | | -6 808 829 537 | -4 211 506 376 |
| **XI** | **RESULTAT NET (XG+XH+RQ+RS)** | | | | **16 700 611 131** | **20 750 470 464** |

(1) (+/-) : Solde débiteur "(-)", solde créditeur "(+)"

pwc COTE D'IVOIRE
VISA POUR IDENTIFICATI

FLUX DE TRESORERIE SYSTEME NORMAL
PAGE 1/1

Dénomination sociale de l'entité : SOCIETE AFRICAINE DE PLANTATIONS D'HEVEAS

Adresse : ABIDJAN TREICHVILLE ZONE PORTUAIRE, RUE DES GALIONS - BP 1322 ABIDJAN 01 - COTE D'IVOI — Sigle usuel : SAPH

N° de compte contribuable (NCC) : 0105337 H — Exercice clos le : 31/12/2022 — Durée (en mois) : 12

N° de télédéclarant (NTD): 8091074031194

## TABLEAU DES FLUX DE TRESORERIE (TFT)

| REF | LIBELLES | | NOTE | EXERCICE N | EXERCICE N-1 |
|---|---|---|---|---|---|
| ZA | **Trésorerie nette au 1er janvier** (Trésorerie actif N-1 - Trésorerie passif N-1) | A | | **-15 689 752 378** | **-8 354 843 211** |
| | **Flux de trésorerie provenant des activités opérationnelles** | | | | |
| FA | **Capacité d'Autofinancement Globale (CAFG)** | | | 25 518 724 429 | 28 569 872 065 |
| FB | - Variation d'actif circulant HAO (1) | | | | |
| FC | - Variation des stocks | | | -4 865 527 210 | -6 053 661 402 |
| FD | - Variation des créances | | | 6 051 814 971 | -7 070 900 017 |
| FE | + Variation du passif circulant (1) | | | 8 788 170 937 | 2 422 347 799 |
| | **Variation du BF lié aux activités opérationnelles** | | | | |
| | **FB+FC+FD+FE :** 9 974 458 698 \| -10 702 213 620 | | | | |
| ZB | **Flux de trésorerie provenant des activités opérationnelles (Somme FA à FE)** | B | | **35 493 183 127** | **17 867 658 445** |
| | **Flux de trésorerie provenant des activités d'investissements** | | | | |
| FF | - Décaissements liés aux acquisitions d'immobilisations incorporelles | | | -40 699 968 | -1 177 409 |
| FG | - Décaissements liés aux acquisitions d'immobilisations corporelles | | | -21 995 282 179 | -14 609 667 935 |
| FH | - Décaissements liés aux acquisitions d'immobilisations financières | | | -449 952 701 | -18 635 000 |
| FI | + Encaissements liés aux cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles | | | 61 221 076 | 14 046 600 |
| FJ | + Encaissements liés aux cessions d'immobilisations financières | | | 12 707 201 | 54 500 000 |
| ZC | **Flux de trésorerie provenant des activités d'investissement ∑ FF à FJ** | C | | **-22 412 006 571** | **-14 560 933 744** |
| | **Flux de trésorerie provenant du financement par les capitaux propres** | | | | |
| FK | + Augmentations de capital par apports nouveaux | | | | |
| FL | + Subventions d'investissement reçues | | | | |
| FM | - Prélèvements sur le capital | | | | |
| FN | - Dividendes versés | | | -10 376 550 030 | -3 757 026 735 |
| ZD | **Flux de trésorerie provenant des capitaux propres ∑ FK à FN** | D | | **-10 376 550 030** | **-3 757 026 735** |
| | **Trésorerie provenant du financement par les capitaux étrangers** | | | | |
| FO | + Emprunts | | | | |
| FP | + Autres dettes financières diverses | | | 1 192 778 477 | 896 517 062 |
| FQ | - Remboursements des emprunts et autres dettes financières | | | -5 337 469 649 | -7 781 124 195 |
| ZE | **Flux de trésorerie provenant des capitaux étrangers ∑ FO à FQ** | E | | **-4 144 691 172** | **-6 884 607 133** |
| ZF | **Flux de trésorerie provenant des activités de financement (D+E)** | F | | **-14 521 241 202** | **-10 641 633 868** |
| ZG | **VARIATION DE LA TRÉSORERIE NETTE DE LA PÉRIODE (B+C+F)** | G | | **-1 440 064 646** | **-7 334 909 167** |
| ZH | **Trésorerie nette au 31 Décembre 2022 (G+A)** | H | | **-17 129 817 024** | **-15 689 752 378** |
| | Contrôle : Trésorerie actif N - Trésorerie passif N | | | | |

[1] à l'exclusion des variations des créances et dettes liées aux activités d'investissement (variation des créances sur cession d'immobilisation et des dettes sur acquisition ou production d'immobilisation) et de financement (par exemple variation des créances sur subventions d'investissements reçues).

pwc COTE D'IVOIRE
VISA POUR IDENTIFICATION